

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve č. 43/2017 – OdNsM
uzatvorenej v zmysle § 663 nasl. Občianskeho zákonníka a § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991
Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Prenajíateľ: Mesto Považská Bystrica
Centrum 2/3
017 13 Považská Bystrica
Štatutárny zástupca: doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD., primátor
IČO: 00 317 667
DIČ: 2020684632
IBAN: SK 13 0200 0000 0000 1962 7372
BIC: SUBASKBX
Bankové spojenie: VÚB a. s., pobočka Považská Bystrica

(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: Trenčiansky samosprávny kraj
K dolnej stanici 7282/20A
911 01 Trenčín, SR
Štatutárny zástupca: Ing. Jaroslav Baška, predseda
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489
Bankové spojenie: Štátna pokladnica

(ďalej len „nájomca“, prenajíateľ a nájomca ďalej v texte spolu
aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“)

Článok I Predmet dodatku

Týmto Dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve č. 43/2017 zo dňa 13. 03. 2017 (ďalej len „zmluva“) sa zmluvné strany dohodli na zmene zmluvy nasledovne:

1. V článku II. Predmet a účel nájmu sa mení ods. 4, ktorý po zmene znie nasledovne:

„Účelom nájmu je zabezpečenie právneho vzťahu k časti pozemku C KN parc. č. 145/1 za účelom vybudovania verejného prístupového chodníka a nového vstupu do budovy knižnice v rámci jej rekonštrukcie na vlastné náklady nájomcu.“

2. V článku V. Ukončenie nájmu sa mení ods. 1, ktorý po zmene znie nasledovne:

„Nájomný vzťah založený touto zmluvou je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán z dôvodu opakovaného porušenia zmluvných povinností dohodnutých touto zmluvou alebo v prípade nedodržania účelu nájmu zo strany nájomcu.“

3. V článku VI. Práva a povinnosti zmluvných strán sa mení ods. 3, ktorý po zmene znie nasledovne:

„Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu výlučne spôsobom a v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve. Nájomca je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe iba s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, pričom účel nájmu musí byť zachovaný. Zmluvné strany berú na vedomie, že budova knižnice špecifikovaná v článku II. ods. 2 tejto zmluvy je v správe nájomcom zriadenej príspevkovej organizácie Považská knižnica v Považskej Bystrici, Ulica Štúrova 41/14, 017 45 Považská Bystrica, a preto vykonávanie stavebných prác na dosiahnutie účelu nájmu, ako aj súvisiacu starostlivosť o predmet nájmu a vybudované stavby bude nájomca zabezpečovať aj prostredníctvom tejto organizácie.“

Čl. II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme zostávajú nezmenené. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia na webovom sídle v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a ods. 13 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
2. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 6-tich rovnopisoch, z ktorých po podpísaní prenajímateľ dostane štyri vyhotovenia a nájomca dve vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí svojimi úkonmi nadobúdať práva a zaväzovať sa, že tento Dodatok č. 1 uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená, nekonajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že si text tohto Dodatku č. 1 prečítali a jeho obsahu riadne porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Považskej Bystrici, dňa ...6...06...2019

V Trenčíne, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mesto Považská Bystrica
doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.
primátor

Trenčiansky samosprávny kraj
Ing. Jaroslav Baška
predseda